

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: ул. Революционная 8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	271 631,49
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 223 963,11
8	– за содержание дома	руб.	1 159 439,01
9	– за текущий ремонт	руб.	64 524,10
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 254 598,30
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 254 598,30
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 254 598,30
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	240 996,30
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	38 416,63
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		13 943,37
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	111 423,58
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	183 484,90

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		16 781,40
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	2 961,42
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	145 850,13
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	63 300,44
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	211 988,60
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	49 110,28
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	49 603,85
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	46 395,64
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		5 799,46
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	90 940,40
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	129 438,91
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	40 638,97
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	428 187,35
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	379 895,44
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	155 296,00
35	Начислено потребителям	руб.	457 695,00
36	Оплачено потребителями	руб.	469 150,88
37	Задолженность потребителей	руб.	90 119,38
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	434 633,84
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	398 414,35
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 219,49
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	6 110,00
45	Начислено потребителям	руб.	140 150,25
46	Оплачено потребителями	руб.	143 658,14
47	Задолженность потребителей	руб.	27 595,35
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	138 247,40
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	126 726,78
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 520,62
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	8 875,00
55	Начислено потребителям	руб.	167 092,92
56	Оплачено потребителями	руб.	171 275,17
57	Задолженность потребителей	руб.	32 900,32
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	166 554,38
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	152 674,85
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 879,53
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	2 722,37

65	Начислено потребителям	руб.	405 341,32
66	Оплачено потребителями	руб.	415 486,81
67	Задолженность потребителей	руб.	79 811,03
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	388 315,97
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	355 956,31
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 359,66
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	495,42
75	Начислено потребителям	руб.	759 119,50
76	Оплачено потребителями	руб.	778 119,89
77	Задолженность потребителей	руб.	149 469,36
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	781 430,64
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	621 924,61
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	159 506,02
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0