

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: ул. Фрунзе 2Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	444 409,95
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 313 916,04
8	– за содержание дома	руб.	2 971 562,76
9	– за текущий ремонт	руб.	342 353,28
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 270 352,33
12	– денежных средств от потребителей	руб.	3 270 352,33
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 270 352,33
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	487 973,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	136 846,55
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		35 258,44
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	281 755,50
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	463 976,12

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		42 434,94
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	7 488,52
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	368 809,53
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	160 067,08
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	536 053,10
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	124 184,60
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	125 432,68
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	117 320,12
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		14 665,02
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	229 959,92
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	327 310,66
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	507 541,18
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	811 731,82
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	891 302,61
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	470 358,00
35	Начислено потребителям	руб.	1 413 389,82
36	Оплачено потребителями	руб.	1 394 809,84
37	Задолженность потребителей	руб.	208 121,45
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 319 585,40
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 209 619,95
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	109 965,45
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	18 041,70
45	Начислено потребителям	руб.	419 690,73
46	Оплачено потребителями	руб.	414 173,61
47	Задолженность потребителей	руб.	61 799,40
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	408 657,77
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	374 602,96
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 054,81
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	26 911,00
55	Начислено потребителям	руб.	516 130,42
56	Оплачено потребителями	руб.	509 345,53
57	Задолженность потребителей	руб.	76 000,13
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	505 131,94
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	463 037,62
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 094,33
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	8 787,26

65	Начислено потребителям	руб.	1 401 510,76
66	Оплачено потребителями	руб.	1 383 086,94
67	Задолженность потребителей	руб.	206 372,26
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 268 476,83
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 162 770,42
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	105 706,40
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 426,52
75	Начислено потребителям	руб.	2 302 273,11
76	Оплачено потребителями	руб.	2 272 008,14
77	Задолженность потребителей	руб.	339 009,38
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 247 786,12
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 815 904,06
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	431 882,06
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0