

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: ул. Автостроителей 102 А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	160 701,34
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	656 877,48
8	– за содержание дома	руб.	571 852,68
9	– за текущий ремонт	руб.	85 024,80
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	689 174,26
12	– денежных средств от потребителей	руб.	689 174,26
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	689 174,26
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	128 404,56
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	18 947,66
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		6 877,08
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	54 955,78
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	90 497,50

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		8 276,84
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 460,62
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	71 935,47
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	31 220,72
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	104 555,95
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	24 221,93
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	24 465,36
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	22 883,03
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		2 860,38
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	44 853,16
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	63 841,21
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	25 917,56
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	168 341,32
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	134 509,10
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	47 723,00
35	Начислено потребителям	руб.	128 323,41
36	Оплачено потребителями	руб.	134 632,70
37	Задолженность потребителей	руб.	25 084,30
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	132 979,35
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	121 897,74
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 081,61
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	1 304,00
45	Начислено потребителям	руб.	30 126,49
46	Оплачено потребителями	руб.	31 607,72
47	Задолженность потребителей	руб.	5 889,04
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 520,48
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	27 060,44
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 460,04
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	1 812,50
55	Начислено потребителям	руб.	33 507,95
56	Оплачено потребителями	руб.	35 155,44
57	Задолженность потребителей	руб.	6 550,04
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 010,36
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	31 176,17
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 834,20
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	521,65

65	Начислено потребителям	руб.	90 227,81
66	Оплачено потребителями	руб.	94 664,05
67	Задолженность потребителей	руб.	17 637,48
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	74 917,50
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	68 674,37
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 243,12
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	267,58
75	Начислено потребителям	руб.	405 920,77
76	Оплачено потребителями	руб.	425 878,73
77	Задолженность потребителей	руб.	79 348,25
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	421 863,56
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	333 500,80
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 362,76
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0