

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: Лазурный 7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	629 211,56
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 759 643,04
8	– за содержание дома	руб.	1 669 720,08
9	– за текущий ремонт	руб.	89 922,96
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 609 844,76
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 609 844,76
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 609 844,76
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	779 009,85
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	80 982,91
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		19 723,94
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	278 404,28
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	271 247,81
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту контейнерных площадок
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		3 840,06
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 934,64
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	106 998,01
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	355 554,56
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	69 470,16
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	70 168,35
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	86 575,88
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	8 203,76
21.13	Наименование работы (услуги)		Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		129 514,72
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	183 101,00
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	260 447,16
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	1 198 514,05
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	1 483 847,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение

33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	225 076,00
35	Начислено потребителям	руб.	695 671,96
36	Оплачено потребителями	руб.	636 449,46
37	Задолженность потребителей	руб.	307 980,25
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	615 047,56
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	563 793,60
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	51 253,96
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	11 709,01
45	Начислено потребителям	руб.	397 708,21
46	Оплачено потребителями	руб.	363 851,34
47	Задолженность потребителей	руб.	176 069,01
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	497 466,89
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	456 011,32
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 455,57
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	11 641,01
55	Начислено потребителям	руб.	483 813,29
56	Оплачено потребителями	руб.	442 626,30
57	Задолженность потребителей	руб.	214 188,51
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	569 782,63
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	522 300,74
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 481,89
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Газ
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	100 696,65
65	Начислено потребителям	руб.	790 946,06
66	Оплачено потребителями	руб.	723 612,88
67	Задолженность потребителей	руб.	350 158,95
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	547 642,06
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	468 814,78
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	78 827,28
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
72	Количество поступивших претензий	ед.	0
73	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
74	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0

75	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
76	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
77	Направлено исковых заявлений	ед.	0
78	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0