

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: Ленинский пр-т 9

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	178 895,81
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 600 498,85
8	– за содержание дома	руб.	1 366 716,85
9	– за текущий ремонт	руб.	233 782,00
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 585 871,59
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 585 871,59
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 585 871,59
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	193 523,08
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	87 545,47
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		15 910,44
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	127 142,74
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	209 370,15

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		19 148,85
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	3 379,21
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	166 426,04
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	72 230,59
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	241 895,04
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	56 038,55
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	56 601,75
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	52 940,94
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		6 617,62
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	103 769,87
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	147 699,59
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	66 446,26
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	285 966,46
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	309 348,26
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	215 232,00
35	Начислено потребителям	руб.	637 720,22
36	Оплачено потребителями	руб.	631 891,97
37	Задолженность потребителей	руб.	77 109,45
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	604 600,68
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	554 217,29
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 383,39
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	5 119,00
45	Начислено потребителям	руб.	137 109,71
46	Оплачено потребителями	руб.	135 856,64
47	Задолженность потребителей	руб.	16 578,51
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	115 770,58
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	106 123,03
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 647,55
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	9 026,90
55	Начислено потребителям	руб.	181 327,79
56	Оплачено потребителями	руб.	179 670,60
57	Задолженность потребителей	руб.	21 925,11
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	169 349,08
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	155 236,66
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 112,42
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	3 591,05

65	Начислено потребителям	руб.	548 065,49
66	Оплачено потребителями	руб.	543 056,61
67	Задолженность потребителей	руб.	66 268,91
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	491 475,24
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	450 518,97
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 956,27
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	634,20
75	Начислено потребителям	руб.	1 054 187,62
76	Оплачено потребителями	руб.	1 044 553,20
77	Задолженность потребителей	руб.	127 466,28
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	998 800,80
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	783 168,24
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	215 632,56
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0