

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: пр-т Степана Разина 88

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	330 291,24
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 006 567,76
8	– за содержание дома	руб.	1 876 888,52
9	– за текущий ремонт	руб.	129 679,24
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 963 426,67
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 963 426,67
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 963 426,67
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	373 432,33
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	92 557,37
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		22 193,66
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	177 352,89
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	292 052,88

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		26 710,96
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	4 713,70
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	232 149,63
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	100 755,30
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	415 591,05
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	78 954,44
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	73 847,94
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		9 230,99
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	144 749,81
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	206 027,89
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	171 598,78
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	582 487,46
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	658 569,23
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	290 557,00
35	Начислено потребителям	руб.	834 304,28
36	Оплачено потребителями	руб.	816 366,79
37	Задолженность потребителей	руб.	155 268,21
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	823 101,03
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	754 509,28
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 591,75
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	9 445,00
45	Начислено потребителям	руб.	216 242,75
46	Оплачено потребителями	руб.	211 593,54
47	Задолженность потребителей	руб.	40 243,86
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	213 592,70
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	195 793,31
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 799,39
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	13 957,20
55	Начислено потребителям	руб.	276 570,39
56	Оплачено потребителями	руб.	270 624,14
57	Задолженность потребителей	руб.	51 471,14
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	261 646,58
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	239 842,70
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 803,88
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	4 626,69

65	Начислено потребителям	руб.	755 009,89
66	Оплачено потребителями	руб.	738 777,22
67	Задолженность потребителей	руб.	140 511,13
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	666 369,52
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	610 838,73
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	55 530,79
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	935,43
75	Начислено потребителям	руб.	1 456 569,46
76	Оплачено потребителями	руб.	1 425 253,30
77	Задолженность потребителей	руб.	271 074,89
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 474 664,87
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 188 770,52
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	285 894,35
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0