

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица 40 лет Победы 21

| № п/п  | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение  |
|--|---|----------|---|
| 1  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 31.03.2021  |
| 2  | Дата начала отчетного периода   | -        | 01.01.2020  |
| 3  | Дата конца отчетного периода  | -        | 31.12.2020  |
| Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества  |   |          |   |
| 4  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.     |   |
| 5  | – переплата потребителями   | руб.     |   |
| 6  | – задолженность потребителей  | руб.     | 6 009,79  |
| 7  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.     | 63 891,48   |
| 8  | – за содержание дома  | руб.     | 44 929,68   |
| 9  | – за текущий ремонт   | руб.     | 18 961,80   |
| 10   | – за услуги управления  | руб.     |   |
| 11   | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб.     | 55 462,59   |
| 12   | – денежных средств от потребителей  | руб.     | 55 462,59   |
| 13   | – целевых взносов от потребителей   | руб.     |   |
| 14   | – субсидий  | руб.     |   |
| 15   | – денежных средств от использования общего имущества                        | руб.     |   |
| 16   | – прочие поступления  | руб.     |   |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.     | 55 462,59   |
| 18   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.     |   |
| 19   | – переплата потребителями   | руб.     |   |
| 20   | – задолженность потребителей  | руб.     | 14 438,68   |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) |   |          |   |
| 21.1   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | руб.     | 3 356,25  |
| 21.2   | Наименование работы (услуги)  |          | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов                                     |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  |          | 507,71  |
| 21.3   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка                         |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | -        | 6 681,04  |
| 21.4   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | -        | 4 843,42  |
| 21.5   | Наименование работы (услуги)  |          | Проведение дезинсекции и дератизации  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  |          | 107,83  |

|   |   |            |   |
|---|---|------------|---|
| 21.6  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |            | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)   |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 2 304,89  |
| 21.7  | Наименование работы (услуги)  | -          | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                            |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 9 686,84  |
| 21.8  | Наименование работы (услуги)  | -          | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 1 788,20  |
| 21.9  | Наименование работы (услуги)  | -          | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции   |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 2 704,77  |
| 21.10   | Наименование работы (услуги)  | -          | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 4 335,71  |
| 21.11   | Наименование работы (услуги)  | -          | Амортизация оборудования  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 211,17  |
| 21.12   | Наименование работы (услуги)  | -          | Услуги по управлению МКД  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 5 297,21  |
| 21.13   | Наименование работы (услуги)  |            | Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала) |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  |            | 3 104,64  |
| 21.14   | Наименование работы (услуги)  | -          | Текущий ремонт  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 15 847,82   |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)                |   |            |   |
| 22  | Количество поступивших претензий  | ед.        | 0   |
| 23  | Количество удовлетворённых претензий  | ед.        | 0   |
| 24  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | ед.        | 0   |
| 25  | Сумма произведённого перерасчёта  | руб.       | 0   |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                                      |   |            |   |
| 26  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:              | руб.       |   |
| 27  | – переплата потребителями   | руб.       |   |
| 28  | – задолженность потребителей  | руб.       | 53 797,25   |
| 29  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:               | руб.       |   |
| 30  | – переплата потребителями   | руб.       |   |
| 31  | – задолженность потребителей  | руб.       | 129 249,26  |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |   |            |   |
| 32  | Вид коммунальной услуги   | -          | Электроснабжение  |
| 33  | Единица измерения   | -          | Квт*ч   |
| 34  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 29 368,00   |

|    |   |            |                        |
|----|---|------------|------------------------|
| 35 | Начислено потребителям  | руб.       | 97 622,04              |
| 36 | Оплачено потребителями  | руб.       | 84 743,24              |
| 37 | Задолженность потребителей  | руб.       | 22 061,37              |
| 38 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 80 683,49              |
| 39 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 73 959,87              |
| 40 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 6 723,62               |
| 41 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 42 | Вид коммунальной услуги   | -          | Холодное водоснабжение |
| 43 | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 44 | Общий объем потребления   | нат.показ. | 1 036,00               |
| 45 | Начислено потребителям  | руб.       | 40 185,07              |
| 46 | Оплачено потребителями  | руб.       | 34 883,65              |
| 47 | Задолженность потребителей  | руб.       | 9 081,33               |
| 48 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 43 981,00              |
| 49 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 40 315,92              |
| 50 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 3 665,08               |
| 51 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 52 | Вид коммунальной услуги   | -          | Водоотведение          |
| 53 | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 54 | Общий объем потребления   | нат.показ. | 1 266,53               |
| 55 | Начислено потребителям  | руб.       | 56 863,88              |
| 56 | Оплачено потребителями  | руб.       | 49 362,11              |
| 57 | Задолженность потребителей  | руб.       | 12 850,53              |
| 58 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 61 931,26              |
| 59 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 56 770,32              |
| 60 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 5 160,94               |
| 61 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 62 | Вид коммунальной услуги   | -          | Горячее водоснабжение  |
| 63 | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 64 | Общий объем потребления   | нат.показ. | 230,53                 |
| 65 | Начислено потребителям  | руб.       | 45 054,05              |
| 66 | Оплачено потребителями  | руб.       | 39 110,29              |
| 67 | Задолженность потребителей  | руб.       | 10 181,66              |
| 68 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 45 451,45              |
| 69 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 41 663,83              |
| 70 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 3 787,62               |
| 71 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 72 | Вид коммунальной услуги   | -          | Отопление              |
| 73 | Единица измерения   | -          | Гкал                   |
| 74 | Общий объем потребления   | нат.показ. | 137,07                 |
| 75 | Начислено потребителям  | руб.       | 325 275,72             |
| 76 | Оплачено потребителями  | руб.       | 282 363,69             |
| 77 | Задолженность потребителей  | руб.       | 73 508,28              |

|   |   |      |            |
|---|---|------|------------|
| 78  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб. | 325 275,72 |
| 79  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб. | 297 723,93 |
| 80  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб. | 27 551,79  |
| 81  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |            |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг       |   |      |            |
| 82  | Количество поступивших претензий  | ед.  | 0          |
| 83  | Количество удовлетворённых претензий  | ед.  | 0          |
| 84  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | -    | 0          |
| 85  | Сумма произведённого перерасчёта  | руб. | 0          |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |   |      |            |
| 86  | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.  | 0          |
| 87  | Направлено исковых заявлений  | ед.  | 0          |
| 88  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб. | 0          |