

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Юбилейная 22

| № п/п  | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение  |
|--|---|----------|---|
| 1  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 31.03.2021  |
| 2  | Дата начала отчетного периода   | -        | 01.01.2020  |
| 3  | Дата конца отчетного периода  | -        | 31.12.2020  |
| Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества  |   |          |   |
| 4  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.     |   |
| 5  | – переплата потребителями   | руб.     |   |
| 6  | – задолженность потребителей  | руб.     | 167 472,34  |
| 7  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.     | 74 170,92   |
| 8  | – за содержание дома  | руб.     | 52 158,36   |
| 9  | – за текущий ремонт   | руб.     | 22 012,56   |
| 10   | – за услуги управления  | руб.     |   |
| 11   | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб.     | 109 327,26  |
| 12   | – денежных средств от потребителей  | руб.     | 109 327,26  |
| 13   | – целевых взносов от потребителей   | руб.     |   |
| 14   | – субсидий  | руб.     |   |
| 15   | – денежных средств от использования общего имущества                        | руб.     |   |
| 16   | – прочие поступления  | руб.     |   |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.     | 109 327,26  |
| 18   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.     |   |
| 19   | – переплата потребителями   | руб.     |   |
| 20   | – задолженность потребителей  | руб.     | 132 316,00  |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) |   |          |   |
| 21.1   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | руб.     | 3 896,23  |
| 21.2   | Наименование работы (услуги)  |          | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов                                     |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  |          | 589,39  |
| 21.3   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка                         |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | -        | 7 755,95  |
| 21.4   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | -        | 5 622,67  |
| 21.5   | Наименование работы (услуги)  |          | Проведение дезинсекции и дератизации  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  |          | 125,18  |

|   |   |            |   |
|---|---|------------|---|
| 21.6  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |            | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)   |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 2 675,72  |
| 21.7  | Наименование работы (услуги)  | -          | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                            |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 11 245,34   |
| 21.8  | Наименование работы (услуги)  | -          | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 2 075,90  |
| 21.9  | Наименование работы (услуги)  | -          | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции   |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 3 139,93  |
| 21.10   | Наименование работы (услуги)  | -          | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 5 033,28  |
| 21.11   | Наименование работы (услуги)  | -          | Амортизация оборудования  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 245,14  |
| 21.12   | Наименование работы (услуги)  | -          | Услуги по управлению МКД  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 6 149,47  |
| 21.13   | Наименование работы (услуги)  |            | Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала) |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  |            | 3 604,14  |
| 21.14   | Наименование работы (услуги)  | -          | Текущий ремонт  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -          | 18 480,87   |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)                |   |            |   |
| 22  | Количество поступивших претензий  | ед.        | 0   |
| 23  | Количество удовлетворённых претензий  | ед.        | 0   |
| 24  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | ед.        | 0   |
| 25  | Сумма произведённого перерасчёта  | руб.       | 0   |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                                      |   |            |   |
| 26  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:              | руб.       |   |
| 27  | – переплата потребителями   | руб.       |   |
| 28  | – задолженность потребителей  | руб.       | 1 046 912,16  |
| 29  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:               | руб.       |   |
| 30  | – переплата потребителями   | руб.       |   |
| 31  | – задолженность потребителей  | руб.       | 827 140,94  |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |   |            |   |
| 32  | Вид коммунальной услуги   | -          | Электроснабжение  |
| 33  | Единица измерения   | -          | Квт*ч   |
| 34  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 21 626,00   |

|    |   |            |                        |
|----|---|------------|------------------------|
| 35 | Начислено потребителям  | руб.       | 66 661,48              |
| 36 | Оплачено потребителями  | руб.       | 98 258,41              |
| 37 | Задолженность потребителей  | руб.       | 118 919,66             |
| 38 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 59 301,54              |
| 39 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 54 359,75              |
| 40 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 4 941,80               |
| 41 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 42 | Вид коммунальной услуги   | -          | Холодное водоснабжение |
| 43 | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 44 | Общий объем потребления   | нат.показ. | 1 357,00               |
| 45 | Начислено потребителям  | руб.       | 27 982,35              |
| 46 | Оплачено потребителями  | руб.       | 41 245,73              |
| 47 | Задолженность потребителей  | руб.       | 49 918,66              |
| 48 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 57 601,66              |
| 49 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 52 801,52              |
| 50 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 4 800,14               |
| 51 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 52 | Вид коммунальной услуги   | -          | Водоотведение          |
| 53 | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 54 | Общий объем потребления   | нат.показ. | 1 457,01               |
| 55 | Начислено потребителям  | руб.       | 36 958,20              |
| 56 | Оплачено потребителями  | руб.       | 54 476,05              |
| 57 | Задолженность потребителей  | руб.       | 65 930,98              |
| 58 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 71 248,68              |
| 59 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 65 311,29              |
| 60 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 5 937,39               |
| 61 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 62 | Вид коммунальной услуги   | -          | Горячее водоснабжение  |
| 63 | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 64 | Общий объем потребления   | нат.показ. | 100,01                 |
| 65 | Начислено потребителям  | руб.       | 18 728,86              |
| 66 | Оплачено потребителями  | руб.       | 27 606,17              |
| 67 | Задолженность потребителей  | руб.       | 33 411,04              |
| 68 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 19 707,04              |
| 69 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 18 064,79              |
| 70 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 1 642,25               |
| 71 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 72 | Вид коммунальной услуги   | -          | Отопление              |
| 73 | Единица измерения   | -          | Гкал                   |
| 74 | Общий объем потребления   | нат.показ. | 127,66                 |
| 75 | Начислено потребителям  | руб.       | 305 285,46             |
| 76 | Оплачено потребителями  | руб.       | 449 987,99             |
| 77 | Задолженность потребителей  | руб.       | 544 609,00             |

|   |   |      |            |
|---|---|------|------------|
| 78  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб. | 305 285,46 |
| 79  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб. | 279 426,89 |
| 80  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб. | 25 858,57  |
| 81  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |            |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг       |   |      |            |
| 82  | Количество поступивших претензий  | ед.  | 0          |
| 83  | Количество удовлетворённых претензий  | ед.  | 0          |
| 84  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | -    | 0          |
| 85  | Сумма произведённого перерасчёта  | руб. | 0          |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |   |      |            |
| 86  | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.  | 0          |
| 87  | Направлено исковых заявлений  | ед.  | 0          |
| 88  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб. | 0          |