

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Полевая 42/5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	367 191,54
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 411 438,50
8	– за содержание дома	руб.	1 343 891,72
9	– за текущий ремонт	руб.	67 546,78
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 579 255,35
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 579 255,35
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 579 255,35
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	199 374,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	65 179,94
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		15 875,02
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	224 076,61
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	218 316,64
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту контейнерных площадок
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		3 090,71
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	4 776,55
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	86 118,47
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	286 171,82
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	55 913,79
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	56 475,73
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	69 681,50
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		6 602,88
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	104 241,28
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	147 370,76
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	28 546,10

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	591 708,71
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	321 281,21

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	129 668,00
35	Начислено потребителям	руб.	357 454,89
36	Оплачено потребителями	руб.	399 955,47
37	Задолженность потребителей	руб.	50 492,78
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	362 195,42
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	332 012,47
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 182,95
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	4 285,62
45	Начислено потребителям	руб.	192 564,88
46	Оплачено потребителями	руб.	215 460,41
47	Задолженность потребителей	руб.	27 201,02
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	181 216,05
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	166 114,71
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 101,34
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	6 472,90
55	Начислено потребителям	руб.	342 750,74
56	Оплачено потребителями	руб.	383 503,03
57	Задолженность потребителей	руб.	48 415,73
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	323 161,78
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	296 231,64
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 930,15
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	2 259,38
65	Начислено потребителям	руб.	359 455,04
66	Оплачено потребителями	руб.	402 193,43
67	Задолженность потребителей	руб.	50 775,32
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	341 861,99
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	313 373,49
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 488,50
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	550,96

75	Начислено потребителям	руб.	1 017 028,94
76	Оплачено потребителями	руб.	1 137 951,38
77	Задолженность потребителей	руб.	143 661,83
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	996 481,95
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	802 878,94
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	193 603,01
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0