

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: ул Маршала Жукова 40Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	106 326,23
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 007 259,96
8	– за содержание дома	руб.	954 160,68
9	– за текущий ремонт	руб.	53 099,28
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	969 144,09
12	– денежных средств от потребителей	руб.	969 144,09
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	969 144,09
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	144 442,10
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	31 614,97
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		11 474,70
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	91 696,07
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	150 998,95

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		13 810,26
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	2 437,10
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	120 027,41
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	52 093,11
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	214 871,40
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	40 821,51
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	38 181,31
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		4 772,66
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	74 839,43
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	106 521,79
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	16 331,80
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	182 410,94
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	247 801,68
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	149 078,00
35	Начислено потребителям	руб.	435 388,47
36	Оплачено потребителями	руб.	418 912,87
37	Задолженность потребителей	руб.	62 435,15
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	434 795,87
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	398 562,88
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 232,99
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	4 636,50
45	Начислено потребителям	руб.	108 481,03
46	Оплачено потребителями	руб.	104 375,98
47	Задолженность потребителей	руб.	15 556,29
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	105 002,23
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	96 252,04
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 750,19
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	6 916,85
55	Начислено потребителям	руб.	134 085,70
56	Оплачено потребителями	руб.	129 011,74
57	Задолженность потребителей	руб.	19 228,03
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	129 871,27
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	119 048,66
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 822,61
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	2 558,77

65	Начислено потребителям	руб.	363 240,30
66	Оплачено потребителями	руб.	349 494,87
67	Задолженность потребителей	руб.	52 089,03
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	369 043,89
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	338 290,23
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 753,66
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	402,12
75	Начислено потребителям	руб.	686 837,42
76	Оплачено потребителями	руб.	660 846,71
77	Задолженность потребителей	руб.	98 493,18
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	635 465,01
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	519 672,49
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	115 792,53
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0