

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: ул. Юбилейная 37

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	287 273,13
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 944 724,04
8	– за содержание дома	руб.	1 772 919,80
9	– за текущий ремонт	руб.	171 804,24
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 886 784,38
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 886 784,38
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 886 784,38
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	345 212,80
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	102 974,94
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		20 770,92
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	165 983,51
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	273 330,55

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		24 998,62
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	4 411,52
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	217 267,45
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	94 296,28
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	315 791,44
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	73 157,74
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	73 892,99
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	69 113,84
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		8 639,23
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	135 470,49
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	192 820,27
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	280 264,32
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	496 728,44
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	596 912,81
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	267 847,00
35	Начислено потребителям	руб.	799 093,22
36	Оплачено потребителями	руб.	775 285,63
37	Задолженность потребителей	руб.	141 849,02
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	724 025,20
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	663 689,77
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	60 335,43
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	10 906,84
45	Начислено потребителям	руб.	244 976,25
46	Оплачено потребителями	руб.	237 677,61
47	Задолженность потребителей	руб.	43 486,34
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	246 482,82
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	225 942,59
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 540,24
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	15 694,44
55	Начислено потребителям	руб.	305 433,71
56	Оплачено потребителями	руб.	296 333,84
57	Задолженность потребителей	руб.	54 218,30
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	294 430,39
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	269 894,53
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 535,87
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	5 132,78

65	Начислено потребителям	руб.	769 907,20
66	Оплачено потребителями	руб.	746 969,16
67	Задолженность потребителей	руб.	136 668,14
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	681 172,82
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	624 408,41
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	56 764,40
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	825,20
75	Начислено потребителям	руб.	1 243 242,18
76	Оплачено потребителями	руб.	1 206 201,95
77	Задолженность потребителей	руб.	220 691,01
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 302 117,72
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	996 624,84
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	305 492,88
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0