

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: пр-т Степана Разина 80

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	619 024,78
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 176 431,36
8	– за содержание дома	руб.	1 959 864,00
9	– за текущий ремонт	руб.	216 567,36
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 175 543,14
12	– денежных средств от потребителей	руб.	2 175 543,14
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 175 543,14
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	619 912,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	47 144,17
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		23 790,57
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	190 114,03
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	313 067,08

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		28 632,90
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 052,86
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	248 853,59
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	108 004,98
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	445 494,24
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	84 635,48
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	79 161,55
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		9 895,19
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	155 165,05
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	220 852,29
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	210 184,24
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	1 200 191,37
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	1 201 913,49
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	304 455,00
35	Начислено потребителям	руб.	884 339,92
36	Оплачено потребителями	руб.	883 979,01
37	Задолженность потребителей	руб.	251 886,56
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	862 283,22
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	790 426,29
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 856,94
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	10 879,00
45	Начислено потребителям	руб.	248 389,40
46	Оплачено потребителями	руб.	248 288,03
47	Задолженность потребителей	руб.	70 748,76
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	246 036,18
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	225 533,17
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 503,02
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	16 170,20
55	Начислено потребителям	руб.	301 743,87
56	Оплачено потребителями	руб.	301 620,73
57	Задолженность потребителей	руб.	85 945,71
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	303 099,32
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	277 841,04
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 258,28
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	5 795,61

65	Начислено потребителям	руб.	797 265,45
66	Оплачено потребителями	руб.	796 940,08
67	Задолженность потребителей	руб.	227 085,14
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	834 514,01
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	764 971,18
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	69 542,83
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 377,61
75	Начислено потребителям	руб.	1 988 018,37
76	Оплачено потребителями	руб.	1 987 207,04
77	Задолженность потребителей	руб.	566 247,32
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 172 983,27
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 729 243,64
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	443 739,63
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0