

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: Спортивная 63

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|----------|---|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.03.2021 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2020 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2020 |
| Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | |
| 5 | – переплата потребителями | руб. | |
| 6 | – задолженность потребителей | руб. | 282 355,10 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 2 525 396,25 |
| 8 | – за содержание дома | руб. | 2 412 422,54 |
| 9 | – за текущий ремонт | руб. | 112 973,71 |
| 10 | – за услуги управления | руб. | |
| 11 | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 2 382 636,47 |
| 12 | – денежных средств от потребителей | руб. | 2 382 636,47 |
| 13 | – целевых взносов от потребителей | руб. | |
| 14 | – субсидий | руб. | |
| 15 | – денежных средств от использования общего имущества | руб. | |
| 16 | – прочие поступления | руб. | |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 2 382 636,47 |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | |
| 19 | – переплата потребителями | руб. | |
| 20 | – задолженность потребителей | руб. | 425 114,88 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 21.1 | Наименование работы (услуги) | - | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | руб. | 58 914,87 |
| 21.2 | Наименование работы (услуги) | | Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | | 446 124,32 |
| 21.3 | Наименование работы (услуги) | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 300 023,65 |
| 21.4 | Наименование работы (услуги) | - | Проведение дезинсекции и дератизации |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 6 055,99 |
| 21.5 | Наименование работы (услуги) | | Работы по содержанию и ремонту лифтов |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | | 60 812,20 |

| | | | |
|---|---|------------|--|
| 21.6 | Наименование работы (услуги) | | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | | 122 886,06 |
| 21.7 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 688 111,44 |
| 21.8 | Наименование работы (услуги) | - | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 100 428,44 |
| 21.9 | Наименование работы (услуги) | - | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 154 427,65 |
| 21.10 | Наименование работы (услуги) | - | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 75 952,16 |
| 21.11 | Наименование работы (услуги) | - | Амортизация оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 11 859,64 |
| 21.12 | Наименование работы (услуги) | - | Услуги по управлению МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 165 025,63 |
| 21.13 | Наименование работы (услуги) | - | Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала) |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 221 800,50 |
| 21.14 | Наименование работы (услуги) | - | Текущий ремонт |
| | Годовая фактическая стоимость работ(услуг) | - | 71 269,27 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 22 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 23 | Количество удовлетворённых претензий | ед. | 0 |
| 24 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 25 | Сумма произведённого перерасчёта | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 26 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | |
| 27 | – переплата потребителями | руб. | |
| 28 | – задолженность потребителей | руб. | 369 132,47 |
| 29 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | |
| 30 | – переплата потребителями | руб. | |
| 31 | – задолженность потребителей | руб. | 555 767,20 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 32 | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| 33 | Единица измерения | - | Квт*ч |
| 34 | Общий объем потребления | нат.показ. | 157 882,00 |

| | | | |
|---|---|------------|------------------------|
| 35 | Начислено потребителям | руб. | 690 606,66 |
| 36 | Оплачено потребителями | руб. | 651 566,90 |
| 37 | Задолженность потребителей | руб. | 116 253,90 |
| 38 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 646 643,01 |
| 39 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 592 756,09 |
| 40 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 53 886,92 |
| 41 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 42 | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| 43 | Единица измерения | - | м3 |
| 44 | Общий объем потребления | нат.показ. | 5 524,00 |
| 45 | Начислено потребителям | руб. | 155 410,59 |
| 46 | Оплачено потребителями | руб. | 146 625,28 |
| 47 | Задолженность потребителей | руб. | 26 161,18 |
| 48 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 125 880,88 |
| 49 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 115 390,81 |
| 50 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 10 490,07 |
| 51 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 52 | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| 53 | Единица измерения | - | м3 |
| 54 | Общий объем потребления | нат.показ. | 5 416,00 |
| 55 | Начислено потребителям | руб. | 128 948,94 |
| 56 | Оплачено потребителями | руб. | 121 659,50 |
| 57 | Задолженность потребителей | руб. | 21 706,74 |
| 58 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 102 392,24 |
| 59 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 93 859,55 |
| 60 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 8 532,69 |
| 61 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 62 | Вид коммунальной услуги | - | Газ |
| 63 | Единица измерения | - | м3 |
| 64 | Общий объем потребления | нат.показ. | 118 415,77 |
| 65 | Начислено потребителям | руб. | 643 801,29 |
| 66 | Оплачено потребителями | руб. | 607 407,43 |
| 67 | Задолженность потребителей | руб. | 108 374,88 |
| 68 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 643 801,29 |
| 68 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 590 151,18 |
| 70 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 53 650,11 |
| 71 | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 72 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 73 | Количество удовлетворённых претензий | ед. | 0 |
| 74 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 |
| 75 | Сумма произведённого перерасчёта | руб. | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |

| | | | |
|----|--|------|---|
| 76 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 77 | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 78 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |