

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: Спортивная 57

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	417 794,08
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 533 607,17
8	– за содержание дома	руб.	2 420 266,18
9	– за текущий ремонт	руб.	113 340,99
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 636 339,88
12	– денежных средств от потребителей	руб.	2 636 339,88
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 636 339,88
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	315 061,38
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	59 106,42
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		447 574,83
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	300 999,14
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	6 075,68
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		61 009,92

21.6	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		123 285,60
21.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	690 348,74
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	100 754,97
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	154 929,75
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	76 199,11
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	11 898,20
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	165 562,18
21.13	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	222 521,65
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	69 651,05
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	541 072,13
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	408 026,19
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	270 704,00

35	Начислено потребителям	руб.	1 237 925,90
36	Оплачено потребителями	руб.	1 288 121,32
37	Задолженность потребителей	руб.	153 939,67
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 102 106,03
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 010 263,86
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 842,17
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	15 052,00
45	Начислено потребителям	руб.	326 015,53
46	Оплачено потребителями	руб.	339 234,81
47	Задолженность потребителей	руб.	40 540,97
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	340 487,44
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	312 113,49
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 373,95
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	14 944,00
55	Начислено потребителям	руб.	270 527,80
56	Оплачено потребителями	руб.	281 497,16
57	Задолженность потребителей	руб.	33 640,91
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	280 476,44
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	257 103,40
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 373,04
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
62	Количество поступивших претензий	ед.	0
63	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
64	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
65	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
66	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
67	Направлено исковых заявлений	ед.	0
68	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0