

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: пр-т Степана Разина 7

| № п/п  | Наименование параметра  | Ед. изм. | Значение  |
|--|---|----------|---|
| 1  | Дата заполнения/внесения изменений  | -        | 31.03.2021  |
| 2  | Дата начала отчетного периода   | -        | 01.01.2020  |
| 3  | Дата конца отчетного периода  | -        | 31.12.2020  |
| Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества  |   |          |   |
| 4  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб.     |   |
| 5  | – переплата потребителями   | руб.     |   |
| 6  | – задолженность потребителей  | руб.     | 377 755,80  |
| 7  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.     | 1 582 287,64  |
| 8  | – за содержание дома  | руб.     | 1 506 221,08  |
| 9  | – за текущий ремонт   | руб.     | 76 066,56   |
| 10   | – за услуги управления  | руб.     |   |
| 11   | Получено денежных средств, в т. ч.:   | руб.     | 1 493 854,20  |
| 12   | – денежных средств от потребителей  | руб.     | 1 493 854,20  |
| 13   | – целевых взносов от потребителей   | руб.     |   |
| 14   | – субсидий  | руб.     |   |
| 15   | – денежных средств от использования общего имущества                        | руб.     |   |
| 16   | – прочие поступления  | руб.     |   |
| 17   | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.     | 1 493 854,20  |
| 18   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб.     |   |
| 19   | – переплата потребителями   | руб.     |   |
| 20   | – задолженность потребителей  | руб.     | 466 189,24  |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) |   |          |   |
| 21.1   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | руб.     | 81 146,37   |
| 21.2   | Наименование работы (услуги)  |          | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов                                     |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  |          | 17 725,20   |
| 21.3   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка                         |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | -        | 141 644,74  |
| 21.4   | Наименование работы (услуги)  | -        | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)                                  | -        | 233 251,08  |

|  |   |      |  |
|--|---|------|--|
| 21.5   | Наименование работы (услуги)  |      | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  |      | 21 332,98  |
| 21.6   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |      | Проведение дезинсекции и дератизации   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 3 764,64   |
| 21.7   | Наименование работы (услуги)  | -    | Работы по содержанию и ремонту лифтов  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 185 408,73   |
| 21.8   | Наименование работы (услуги)  | -    | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 80 469,27  |
| 21.9   | Наименование работы (услуги)  | -    | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 313 768,68   |
| 21.10  | Наименование работы (услуги)  | -    | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 18 147,45  |
| 21.11  | Наименование работы (услуги)  | -    | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 63 057,79  |
| 21.12  | Наименование работы (услуги)  | -    | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 58 979,43  |
| 21.13  | Наименование работы (услуги)  |      | Амортизация оборудования   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  |      | 7 372,43   |
| 21.14  | Наименование работы (услуги)  | -    | Услуги по управлению МКД   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 115 605,95   |
| 21.15  | Наименование работы (услуги)  | -    | Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала) |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 164 546,33   |
| 21.16  | Наименование работы (услуги)  | -    | Текущий ремонт   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ(услуг)  | -    | 394 335,52   |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |   |      |  |
| 22   | Количество поступивших претензий  | ед.  | 0  |
| 23   | Количество удовлетворённых претензий  | ед.  | 0  |
| 24   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | ед.  | 0  |
| 25   | Сумма произведённого перерасчёта  | руб. | 0  |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                       |   |      |  |
| 26   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:              | руб. |  |

|   |   |            |                        |
|---|---|------------|------------------------|
| 27  | – переплата потребителями   | руб.       |                        |
| 28  | – задолженность потребителей  | руб.       | 593 381,97             |
| 29  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:           | руб.       |                        |
| 30  | – переплата потребителями   | руб.       |                        |
| 31  | – задолженность потребителей  | руб.       | 732 293,96             |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) |   |            |                        |
| 32  | Вид коммунальной услуги   | -          | Электроснабжение       |
| 33  | Единица измерения   | -          | Квт*ч                  |
| 34  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 206 785,00             |
| 35  | Начислено потребителям  | руб.       | 606 037,67             |
| 36  | Оплачено потребителями  | руб.       | 572 166,46             |
| 37  | Задолженность потребителей  | руб.       | 178 556,81             |
| 38  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 600 556,90             |
| 39  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 550 510,49             |
| 40  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 50 046,41              |
| 41  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 42  | Вид коммунальной услуги   | -          | Холодное водоснабжение |
| 43  | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 44  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 7 263,49               |
| 45  | Начислено потребителям  | руб.       | 166 096,01             |
| 46  | Оплачено потребителями  | руб.       | 156 812,97             |
| 47  | Задолженность потребителей  | руб.       | 48 936,85              |
| 48  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 164 210,28             |
| 49  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 150 526,09             |
| 50  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 13 684,19              |
| 51  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 52  | Вид коммунальной услуги   | -          | Водоотведение          |
| 53  | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 54  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 9 314,39               |
| 55  | Начислено потребителям  | руб.       | 181 497,66             |
| 56  | Оплачено потребителями  | руб.       | 171 353,83             |
| 57  | Задолженность потребителей  | руб.       | 53 474,64              |
| 58  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 174 795,63             |
| 59  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 160 229,33             |
| 60  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 14 566,30              |
| 61  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |                        |
| 62  | Вид коммунальной услуги   | -          | Горячее водоснабжение  |
| 63  | Единица измерения   | -          | м3                     |
| 64  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 2 301,46               |

|   |   |            |              |
|---|---|------------|--------------|
| 65  | Начислено потребителям  | руб.       | 335 301,08   |
| 66  | Оплачено потребителями  | руб.       | 316 561,23   |
| 67  | Задолженность потребителей  | руб.       | 98 789,72    |
| 68  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 157 710,42   |
| 69  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 144 567,89   |
| 70  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 13 142,54    |
| 71  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |              |
| 72  | Вид коммунальной услуги   | -          | Отопление    |
| 73  | Единица измерения   | -          | Гкал         |
| 74  | Общий объем потребления   | нат.показ. | 666,60       |
| 75  | Начислено потребителям  | руб.       | 1 196 538,29 |
| 76  | Оплачено потребителями  | руб.       | 1 129 664,23 |
| 77  | Задолженность потребителей  | руб.       | 352 535,95   |
| 78  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | 1 050 707,04 |
| 79  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | 837 168,00   |
| 80  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | 213 539,04   |
| 81  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       |              |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг       |   |            |              |
| 82  | Количество поступивших претензий  | ед.        | 0            |
| 83  | Количество удовлетворённых претензий  | ед.        | 0            |
| 84  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | -          | 0            |
| 85  | Сумма произведённого перерасчёта  | руб.       | 0            |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |   |            |              |
| 86  | Направлено претензий потребителям-должникам                                     | ед.        | 0            |
| 87  | Направлено исковых заявлений  | ед.        | 0            |
| 88  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы            | руб.       | 0            |