

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: ул. Тополиная 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	387 241,33
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 322 593,53
8	– за содержание дома	руб.	2 209 105,80
9	– за текущий ремонт	руб.	113 487,73
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 213 614,50
12	– денежных средств от потребителей	руб.	2 213 614,50
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 213 614,50
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	496 220,36
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	103 631,46
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		26 188,07
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	209 272,79
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	344 616,44

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		31 518,38
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 562,07
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	273 931,83
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	118 889,20
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	490 388,96
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	93 164,63
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	87 139,06
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		10 892,38
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	170 801,83
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	243 108,71
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	136 608,75
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	697 484,60
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	893 773,54
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	295 561,00
35	Начислено потребителям	руб.	997 678,61
36	Оплачено потребителями	руб.	950 866,27
37	Задолженность потребителей	руб.	213 153,28
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	826 894,16
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	757 986,31
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 907,85
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	10 364,00
45	Начислено потребителям	руб.	248 155,50
46	Оплачено потребителями	руб.	236 511,73
47	Задолженность потребителей	руб.	53 018,24
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	234 809,68
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	215 242,21
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 567,47
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	16 305,20
55	Начислено потребителям	руб.	308 341,57
56	Оплачено потребителями	руб.	293 873,79
57	Задолженность потребителей	руб.	65 876,94
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	306 175,39
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	280 660,77
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 514,62
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	6 004,79

65	Начислено потребителям	руб.	792 419,17
66	Оплачено потребителями	руб.	755 237,86
67	Задолженность потребителей	руб.	169 299,76
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	865 290,28
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	793 182,75
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	72 107,52
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 166,94
75	Начислено потребителям	руб.	1 836 773,68
76	Оплачено потребителями	руб.	1 750 589,94
77	Задолженность потребителей	руб.	392 425,32
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 839 917,72
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 491 064,65
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	348 853,06
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0