

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Полевая 42/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	262 773,33
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	943 268,38
8	– за содержание дома	руб.	897 962,52
9	– за текущий ремонт	руб.	45 305,86
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	763 065,75
12	– денежных средств от потребителей	руб.	763 065,75
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	763 065,75
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	442 975,96
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	43 551,98
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		10 607,38
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	149 723,67
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	145 874,97
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту контейнерных площадок
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		2 065,15
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	3 191,60
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	57 542,70
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	191 214,49
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	37 360,51
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	37 736,00
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	46 559,84
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		4 411,92
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	69 652,01
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	98 470,30
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	21 890,10

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	423 242,11
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	713 489,77

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	71 196,00
35	Начислено потребителям	руб.	215 858,78
36	Оплачено потребителями	руб.	174 620,97
37	Задолженность потребителей	руб.	101 371,20
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	197 626,67
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	181 157,78
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 468,89
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	2 231,50
45	Начислено потребителям	руб.	100 767,42
46	Оплачено потребителями	руб.	81 516,74
47	Задолженность потребителей	руб.	47 322,21
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	94 547,26
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	86 668,32
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 878,94
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	3 417,00
55	Начислено потребителям	руб.	187 926,36
56	Оплачено потребителями	руб.	152 024,78
57	Задолженность потребителей	руб.	88 253,63
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	170 839,57
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	156 602,94
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 236,63
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	1 204,00
65	Начислено потребителям	руб.	204 084,68
66	Оплачено потребителями	руб.	165 096,20
67	Задолженность потребителей	руб.	95 841,87
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	182 409,37
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	167 208,59
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 200,78
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	427,03

75	Начислено потребителям	руб.	803 544,58
76	Оплачено потребителями	руб.	650 034,88
77	Задолженность потребителей	руб.	377 359,13
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	772 714,62
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	615 283,72
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	157 430,90
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0