

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: ул. Революционная 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	216 416,37
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 226 885,04
8	– за содержание дома	руб.	1 162 208,28
9	– за текущий ремонт	руб.	64 676,76
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 234 529,55
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 234 529,55
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 234 529,55
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	208 771,86
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	38 508,38
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		13 976,67
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	111 689,71
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	183 923,14

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		16 821,48
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	2 968,50
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	146 198,49
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	63 451,63
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	212 494,93
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	49 227,58
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	49 722,33
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	46 506,46
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		5 813,31
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	91 157,60
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	129 748,07
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	147 928,67
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	342 650,90
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	330 547,39
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	174 837,00
35	Начислено потребителям	руб.	509 717,92
36	Оплачено потребителями	руб.	512 893,88
37	Задолженность потребителей	руб.	86 735,72
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	498 066,80
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	456 561,23
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 505,57
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	5 075,00
45	Начислено потребителям	руб.	114 813,60
46	Оплачено потребителями	руб.	115 528,98
47	Задолженность потребителей	руб.	19 537,16
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	114 765,70
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	105 201,89
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 563,81
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	7 489,00
55	Начислено потребителям	руб.	142 850,86
56	Оплачено потребителями	руб.	143 740,94
57	Задолженность потребителей	руб.	24 308,10
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	140 494,28
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	128 786,42
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 707,86
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	2 439,91

65	Начислено потребителям	руб.	365 640,18
66	Оплачено потребителями	руб.	367 918,42
67	Задолженность потребителей	руб.	62 218,85
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	350 535,57
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	321 324,27
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 211,30
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	516,84
75	Начислено потребителям	руб.	809 498,03
76	Оплачено потребителями	руб.	814 541,87
77	Задолженность потребителей	руб.	137 747,55
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	814 502,68
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	638 747,81
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	175 754,87
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0