

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: б-р Баумана 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	405 201,94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 399 654,07
8	– за содержание дома	руб.	3 156 794,75
9	– за текущий ремонт	руб.	242 859,32
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 196 133,11
12	– денежных средств от потребителей	руб.	3 196 133,11
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 196 133,11
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	608 722,91
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	54 953,71
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		44 351,26
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	354 417,62
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	583 631,23

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		53 378,51
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	9 419,74
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	201 346,89
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	830 506,85
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	157 780,60
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	147 575,89
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		18 446,99
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	289 264,44
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	411 721,02
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	62 988,14
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	1 008 012,65
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	1 514 307,61
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	679 592,00
35	Начислено потребителям	руб.	2 004 214,36
36	Оплачено потребителями	руб.	1 884 231,67
37	Задолженность потребителей	руб.	358 863,33
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 935 449,68
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 774 162,21
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	161 287,47
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	25 172,00
45	Начислено потребителям	руб.	572 274,32
46	Оплачено потребителями	руб.	538 015,00
47	Задолженность потребителей	руб.	102 468,22
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	569 405,04
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	521 954,62
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 450,42
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	40 840,20
55	Начислено потребителям	руб.	747 132,52
56	Оплачено потребителями	руб.	702 405,28
57	Задолженность потребителей	руб.	133 777,34
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	766 061,36
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	702 222,92
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 838,45
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	15 817,89

65	Начислено потребителям	руб.	2 163 606,88
66	Оплачено потребителями	руб.	2 034 082,13
67	Задолженность потребителей	руб.	387 403,26
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 321 928,91
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 128 434,84
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	193 494,08
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 529,40
75	Начислено потребителям	руб.	2 970 022,32
76	Оплачено потребителями	руб.	2 792 221,35
77	Задолженность потребителей	руб.	531 795,47
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 416 004,04
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 819 511,88
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	596 492,16
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0