

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: ул. 70 лет Октября 33А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	255 658,25
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 232 306,62
8	– за содержание дома	руб.	2 118 562,06
9	– за текущий ремонт	руб.	113 744,56
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 232 181,85
12	– денежных средств от потребителей	руб.	2 232 181,85
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 232 181,85
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	255 783,01
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	76 586,46
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		25 398,27
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	202 961,36
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	334 223,19

21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		30 567,82
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 394,32
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	265 670,35
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	115 303,63
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	386 143,54
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	89 455,84
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	90 354,89
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	84 511,04
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		10 563,88
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	165 650,63
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	235 776,82
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	121 084,11
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	

27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	319 029,45
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	319 185,15
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	131 560,00
35	Начислено потребителям	руб.	592 286,10
36	Оплачено потребителями	руб.	592 253,00
37	Задолженность потребителей	руб.	67 865,55
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	365 156,40
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	334 726,70
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 429,70
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	6 818,00
45	Начислено потребителям	руб.	81 025,43
46	Оплачено потребителями	руб.	81 020,90
47	Задолженность потребителей	руб.	9 284,09
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	154 301,56
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	141 443,10
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 858,46
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	6 818,00
55	Начислено потребителям	руб.	105 403,43
56	Оплачено потребителями	руб.	105 397,54
57	Задолженность потребителей	руб.	12 077,38
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	128 038,54
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	117 368,66
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 669,88
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	19,92

65	Начислено потребителям	руб.	254 255,56
66	Оплачено потребителями	руб.	254 241,35
67	Задолженность потребителей	руб.	29 133,21
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	210 151,25
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	192 638,65
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 512,60
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	810,63
75	Начислено потребителям	руб.	1 752 668,42
76	Оплачено потребителями	руб.	1 752 570,46
77	Задолженность потребителей	руб.	200 824,92
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 278 309,60
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 030 348,90
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	247 960,70
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0