

**Бюллетень для заочного голосования на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу
Самарская область, г.Тольятти, ул. Спортивная, д.16, кв. _____**

(ФИО собственника, законного представителя, представителя по доверенности)

_____ кв.м. в квартире № _____, принадлежащей на основании

свидетельства о праве собственности, договора купли-продажи, дарения, безвозмездной передачи в собственность, наследства и т.д.

_____ № _____ от « _____ » _____ г.

Паспорт серия _____ номер _____ выдан « _____ » _____ г.

Доверенность _____

Собственник помещения вправе участвовать на общем собрании собственников помещений как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.

В соответствии с ч. 6 ст. 48 Жилищного кодекса РФ при голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

Ознакомиться с материалами и информацией по вопросам, поставленным на голосование можно с понедельника по пятницу с 9.00 до 18.00 по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, Новый проезд 3, офис 103, каб. № 1 (у делопроизводителя). Адрес приема бюллетеней: г. Тольятти, ул. Спортивная, 16, специально установленные ящики для сбора бюллетеней в каждом подъезде. Дата окончания приема бюллетеней: 31.05.2019 18.00.

Вопрос 1 повестки дня: Об избрании рабочих органов общего собрания – председателя собрания.

Решение: Избрать рабочие органы общего собрания(председателя общего собрания) в следующем составе:

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
- председатель общего собрания Сарычев П.М. (собственник кв. 354)			

Вопрос 2 повестки дня: Об избрании рабочего органа общего собрания — секретаря общего собрания.

Решение: Избрать рабочие органы общего собрания(секретаря общего собрания) в следующем составе:

Рабочие органы общего собрания	За	Против	Воздержался
– секретарь общего собрания Афолина А.А. (собственник кв. 494)			

Вопрос 3 повестки дня: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Решение: Утвердить состав счетной комиссии в следующем составе:

Состав счетной комиссии	За	Против	Воздержался
Финк А.Ю. (собственник кв. 459)			
Цирульников Б.А. (собственник кв. 474)			
Хоружев Е.В. (собственник кв. 8)			

Вопрос 4 повестки дня: О выборе способа формирования фонда капитального ремонта.

Решение: Выбрать способ формирования фонда капитального	За	Против	Воздержался
На специальном счете регионального оператора			
На специальном счете, принадлежащем ТСЖ «Волга -11»			

Вопрос 5 повестки дня: О выборе кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.

Решение: Выбрать кредитную организацию для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.	За	Против	Воздержался
Банк ПАО ВТБ			
Банк ПАО Сбербанк			

Вопрос 6 повестки дня: Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.

Решение:	За	Против	Воздержался
Определить источник финансирования содержания и обслуживания специального счета: за счет обязательных ежемесячных взносов за формирование расчетной квитанции в размере 23 руб 13 коп с каждой квартиры и обслуживание специального			

счета по тарифам выбранной кредитной организации.			
---	--	--	--

Вопрос 7 повестки дня: О принятии решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества.

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить размер взноса установленный Правительством Самарской области в размере 6 рублей 52 копеек на 1 м2 помещения, с последующими изменениями в соответствии с принятыми тарифами Самарской области на текущий период.			

Вопрос 8 повестки дня: Об избрании лица уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора о формировании фонда капитального ремонта.

Решение:	За	Против	Воздержался
Избрать лицо уполномоченное представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора о формировании фонда капитального ремонта Финк Андрея Юрьевича (собственник кв. 459)			

Вопрос 9 повестки дня: Об утверждении перечня услуг (работ) проведения капитального ремонта (см. на следующей странице).

Решение:	За	Против	Воздержался
Утвердить перечень услуг (работ) проведения капитального ремонта, в соответствии с приложением №1.			

_____/_____
подпись собственника (представителя собственника) и расшифровка

Приложение №1
Перечень услуг (работ) проведения капитального ремонта

Последовательность проведения работ по капитальному ремонту общего имущества на МКД № 16 по ул. Спортивная, г. Тольятти:

- 1) ремонт кровли;
- 2) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения;
- 3) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- 5) ремонт фасада;
- 6) ремонт фундамента многоквартирного дома.