

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: проспект Степана Разина 80

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	452 525,20
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 291 012,98
8	– за содержание дома	руб.	2 119 577,86
9	– за текущий ремонт	руб.	171 435,12
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 197 848,91
12	– денежных средств от потребителей	руб.	2 197 848,91
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	120 057,71
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	20 767,20
16	– прочие поступления	руб.	51 056,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 197 848,91
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	545 689,26
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	193 941,37
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		23 951,23
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	191 397,88
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	315 181,23
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		28 826,26
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 086,99
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	250 534,10
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	108 734,34
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	364 143,48
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	84 359,20
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	85 207,03
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	79 696,13
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		9 962,02
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	156 212,89
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	222 343,72
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	110 923,69
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	902 893,81
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	1 088 777,96
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	334 104,00
35	Начислено потребителям	руб.	992 220,88
36	Оплачено потребителями	руб.	755 886,87
37	Задолженность потребителей	руб.	236 334,01
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	824 415,28
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	755 714,01
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 701,27
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	10 504,00
45	Начислено потребителям	руб.	190 778,10
46	Оплачено потребителями	руб.	145 337,26
47	Задолженность потребителей	руб.	45 440,84
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	195 606,11
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	179 305,60
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 300,51
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	17 318,00
55	Начислено потребителям	руб.	263 919,84
56	Оплачено потребителями	руб.	201 057,59
57	Задолженность потребителей	руб.	62 862,25
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	286 957,03
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	263 043,94
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 913,09
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	6 860,44
65	Начислено потребителям	руб.	875 774,56
66	Оплачено потребителями	руб.	667 176,54
67	Задолженность потребителей	руб.	208 598,02
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 308 861,33
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 199 789,56
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	109 071,78
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал

74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 167,83
75	Начислено потребителям	руб.	1 981 410,09
76	Оплачено потребителями	руб.	1 900 836,03
77	Задолженность потребителей	руб.	471 945,91
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 640 525,90
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 383 921,18
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	256 604,72
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0