

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Фрунзе д. 2 Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	418 245,25
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 100 674,22
8	– за содержание дома	руб.	2 825 118,99
9	– за текущий ремонт	руб.	275 555,23
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 082 590,79
12	– денежных средств от потребителей	руб.	3 082 590,79
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 082 590,79
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	436 328,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	258 498,39
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		31 923,84
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	255 108,24
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	420 095,19
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		38 421,62
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	6 780,29
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	333 929,06
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	144 928,60
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	485 355,44
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	112 439,74
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	113 569,78
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	106 224,47
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		13 278,06
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	208 211,27
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	296 354,98
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	564 201,66
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	867 087,52
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	904 577,29
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	490 049,00
35	Начислено потребителям	руб.	1 329 309,21
36	Оплачено потребителями	руб.	1 142 248,04
37	Задолженность потребителей	руб.	187 061,17
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 183 705,09
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 085 063,00
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	98 642,09
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	17 130,02
45	Начислено потребителям	руб.	307 300,35
46	Оплачено потребителями	руб.	264 056,87
47	Задолженность потребителей	руб.	43 243,48
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	318 772,18
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	292 207,83
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 564,35
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	25 263,15
55	Начислено потребителям	руб.	376 041,51
56	Оплачено потребителями	руб.	323 124,73
57	Задолженность потребителей	руб.	52 916,78
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	418 818,79
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	383 917,22
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 901,57
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	8 421,48
65	Начислено потребителям	руб.	1 165 944,13
66	Оплачено потребителями	руб.	1 001 871,79
67	Задолженность потребителей	руб.	164 072,34
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 217 368,24
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 115 920,89
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	101 447,35
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал

74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 848,24
75	Начислено потребителям	руб.	2 633 321,19
76	Оплачено потребителями	руб.	2 617 963,40
77	Задолженность потребителей	руб.	370 562,49
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 593 457,30
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 281 734,28
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	311 723,01
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0