

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: проспект Степана Разина 7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	187 925,13
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 526 047,86
8	– за содержание дома	руб.	1 458 126,84
9	– за текущий ремонт	руб.	67 921,02
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 443 346,56
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 443 346,56
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 443 346,56
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	270 626,43
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	133 418,61
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		16 476,83
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	131 668,85
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	216 823,46
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		19 830,53
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	3 499,50
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	172 350,59
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	74 801,91
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	250 506,19
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	58 033,45
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	58 616,70
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	54 825,57
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		6 853,20
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	107 463,95
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	152 957,51
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 800 259,49
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	381 997,41
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	550 105,22
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	227 212,00
35	Начислено потребителям	руб.	658 376,03
36	Оплачено потребителями	руб.	541 620,87
37	Задолженность потребителей	руб.	116 755,16
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	559 323,24
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	512 712,97
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46 610,27
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	7 778,84
45	Начислено потребителям	руб.	149 627,14
46	Оплачено потребителями	руб.	123 092,55
47	Задолженность потребителей	руб.	26 534,59
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	144 830,52
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	132 761,31
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 069,21
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	10 383,37
55	Начислено потребителям	руб.	174 180,34
56	Оплачено потребителями	руб.	143 291,53
57	Задолженность потребителей	руб.	30 888,81
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	172 428,37
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	158 059,34
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 369,03
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	3 043,81
65	Начислено потребителям	руб.	397 210,63
66	Оплачено потребителями	руб.	326 770,05
67	Задолженность потребителей	руб.	70 440,58
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	512 078,76
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	469 405,53
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 673,23
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал

74	Общий объем потребления	нат.показ.	704,39
75	Начислено потребителям	руб.	1 035 311,78
76	Оплачено потребителями	руб.	979 205,00
77	Задолженность потребителей	руб.	183 600,23
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	986 937,48
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	918 401,90
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 535,58
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0