

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: проспект Степана Разина 88

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	260 139,55
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 900 547,20
8	– за содержание дома	руб.	1 791 569,76
9	– за текущий ремонт	руб.	108 977,44
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 900 504,49
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 900 504,49
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 900 504,49
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	260 182,25
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	163 928,63
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		20 244,74
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	161 778,75
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	266 406,42
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		24 365,35
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	4 299,77
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	211 763,55
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	91 907,53
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	307 791,68
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	71 304,48
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	72 021,10
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	67 363,02
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		8 420,38
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	132 038,69
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	187 935,67
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	348 074,01
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	468 528,71
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	468 605,63
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	322 580,00
35	Начислено потребителям	руб.	830 401,07
36	Оплачено потребителями	руб.	716 720,33
37	Задолженность потребителей	руб.	113 680,74
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	785 045,80
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	719 625,32
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 420,48
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	10 665,00
45	Начислено потребителям	руб.	193 879,25
46	Оплачено потребителями	руб.	167 337,45
47	Задолженность потребителей	руб.	26 541,80
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	198 311,83
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	181 785,84
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 525,99
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	16 163,00
55	Начислено потребителям	руб.	256 977,88
56	Оплачено потребителями	руб.	221 797,97
57	Задолженность потребителей	руб.	35 179,91
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	267 781,93
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	245 466,77
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 315,16
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	5 632,24
65	Начислено потребителям	руб.	784 747,14
66	Оплачено потребителями	руб.	677 316,35
67	Задолженность потребителей	руб.	107 430,79
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	818 445,42
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	750 241,63
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 203,78
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал

74	Общий объем потребления	нат.показ.	848,48
75	Начислено потребителям	руб.	1 198 494,55
76	Оплачено потребителями	руб.	1 198 467,62
77	Задолженность потребителей	руб.	164 072,23
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 192 385,33
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 001 804,26
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	190 581,07
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0