

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: Лазурный 3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	164 818,66
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 056 894,28
8	– за содержание дома	руб.	1 002 580,24
9	– за текущий ремонт	руб.	54 314,04
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 085 898,20
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 085 898,20
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 085 898,20
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	135 814,74
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	90 031,71
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		11 329,16
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	159 911,55
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	155 800,97
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту контейнерных площадок
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		2 205,68
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	3 408,77
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Исполнитель работы (услуги)	-	61 458,17
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	204 225,59
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	39 902,69
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	40 303,73
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	49 727,98
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	4 712,13
21.13	Наименование работы (услуги)		Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		74 391,45
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	105 170,67
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	68 337,68
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	299 316,70
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	246 644,53
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение

33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	141 452,00
35	Начислено потребителям	руб.	396 350,36
36	Оплачено потребителями	руб.	345 417,90
37	Задолженность потребителей	руб.	50 932,46
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	332 083,82
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	304 410,17
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	27 673,65
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	9 233,92
45	Начислено потребителям	руб.	228 990,05
46	Оплачено потребителями	руб.	199 564,00
47	Задолженность потребителей	руб.	29 426,05
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	358 372,54
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	328 508,16
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 864,38
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	9 233,92
55	Начислено потребителям	руб.	258 469,05
56	Оплачено потребителями	руб.	225 254,84
57	Задолженность потребителей	руб.	33 214,21
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	413 025,03
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	378 606,28
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 418,75
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Газ
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	51 422,00
65	Начислено потребителям	руб.	283 167,34
66	Оплачено потребителями	руб.	246 779,31
67	Задолженность потребителей	руб.	36 388,03
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	251 333,22
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	222 029,73
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 303,49
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
72	Количество поступивших претензий	ед.	0
73	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
74	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0

75	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
76	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
77	Направлено исковых заявлений	ед.	0
78	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0