

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Спортивная 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	1 256 306,29
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 096 889,64
8	– за содержание дома	руб.	10 818 637,54
9	– за текущий ремонт	руб.	278 252,10
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	11 108 872,58
12	– денежных средств от потребителей	руб.	11 108 872,58
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	11 108 872,58
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	1 244 323,35
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	989 905,33
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		122 250,60
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	976 922,97
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 608 731,40
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		147 133,47
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	25 964,73
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	1 278 762,96
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	554 996,11
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 858 641,93
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	430 581,77
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	434 909,23
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	406 780,77
21.13	Наименование работы (услуги)	-	Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	50 847,60
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	797 333,59
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 134 875,08
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 250 325,17

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	2 359 627,33
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	2 337 120,66

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	1 571 335,00
35	Начислено потребителям	руб.	5 223 546,48
36	Оплачено потребителями	руб.	4 637 816,51
37	Задолженность потребителей	руб.	585 729,97
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 998 920,28
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 665 676,92
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	333 243,36
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	56 408,74
45	Начислено потребителям	руб.	891 507,75
46	Оплачено потребителями	руб.	791 540,65
47	Задолженность потребителей	руб.	99 967,10
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 160 451,47
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 063 747,18
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	96 704,29
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	84 545,67
55	Начислено потребителям	руб.	1 156 138,55
56	Оплачено потребителями	руб.	1 026 497,70
57	Задолженность потребителей	руб.	129 640,85
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 489 603,44
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 365 469,82
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	124 133,62
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	29 065,41
65	Начислено потребителям	руб.	2 995 209,52
66	Оплачено потребителями	руб.	2 659 348,82
67	Задолженность потребителей	руб.	335 860,70
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 793 820,98
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 477 669,23
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	316 151,75
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	5 522,35

75	Начислено потребителям	руб.	8 722 620,99
76	Оплачено потребителями	руб.	8 732 040,08
77	Задолженность потребителей	руб.	978 090,38
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 041 267,14
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 734 104,76
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 307 162,39
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0