

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Спортивная 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	1 204 812,03
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 474 044,27
8	– за содержание дома	руб.	10 197 369,71
9	– за текущий ремонт	руб.	276 674,56
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	10 343 467,18
12	– денежных средств от потребителей	руб.	10 343 467,18
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	10 343 467,18
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	1 335 389,11
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	335 487,87
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		122 662,92
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	980 217,86
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 614 157,21
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		147 629,71
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	26 052,30
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 283 075,88
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	556 867,96
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 864 910,62
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	432 034,01
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	436 376,06
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	408 152,73
21.13	Наименование работы (услуги)	-	Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	51 019,09
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	800 022,78
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 138 702,70
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 255 750,79

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	2 376 631,98
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	2 634 210,50

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	1 459 013,00
35	Начислено потребителям	руб.	4 811 586,69
36	Оплачено потребителями	руб.	4 198 133,06
37	Задолженность потребителей	руб.	613 453,63
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 885 469,93
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 561 680,77
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	323 789,16
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	55 609,24
45	Начислено потребителям	руб.	1 140 284,11
46	Оплачено потребителями	руб.	994 903,50
47	Задолженность потребителей	руб.	145 380,61
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 224 060,95
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 122 055,87
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	102 005,08
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	86 080,18
55	Начислено потребителям	руб.	1 445 149,96
56	Оплачено потребителями	руб.	1 260 900,45
57	Задолженность потребителей	руб.	184 249,51
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 574 336,52
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 443 141,81
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 194,71
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	30 489,41
65	Начислено потребителям	руб.	3 818 212,32
66	Оплачено потребителями	руб.	3 331 409,03
67	Задолженность потребителей	руб.	486 803,29
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 300 746,47
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 942 350,93
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	358 395,54
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	5 024,42

75	Начислено потребителям	руб.	8 239 156,97
76	Оплачено потребителями	руб.	8 136 441,62
77	Задолженность потребителей	руб.	1 050 451,98
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 662 002,84
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 541 658,98
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 120 343,87
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0