

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: Спортивная 47

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	394 046,30
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 389 168,50
8	– за содержание дома	руб.	2 282 097,54
9	– за текущий ремонт	руб.	107 070,96
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 343 611,80
12	– денежных средств от потребителей	руб.	2 343 611,80
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 343 611,80
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	439 603,01
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	153 585,16
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		403 474,85
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	271 341,40
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Проведение дезинсекции и дератизации
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 477,03
21.5	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	54 998,55

21.6	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		111 138,15
21.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	622 328,00
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Исполнитель работы (услуги)	-	90 827,48
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	139 664,37
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	68 691,14
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	10 725,86
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	149 249,18
21.13	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	200 596,37
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	121 154,52
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	465 434,37
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	519 244,42
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	222 182,00

35	Начислено потребителям	руб.	919 411,82
36	Оплачено потребителями	руб.	750 241,58
37	Задолженность потребителей	руб.	169 170,24
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	797 884,38
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	731 394,02
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 490,37
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	12 979,00
45	Начислено потребителям	руб.	279 906,73
46	Оплачено потребителями	руб.	228 404,36
47	Задолженность потребителей	руб.	51 502,37
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	266 255,51
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	244 067,55
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 187,96
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	12 326,00
55	Начислено потребителям	руб.	239 784,97
56	Оплачено потребителями	руб.	195 664,94
57	Задолженность потребителей	руб.	44 120,03
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	216 962,29
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	198 882,10
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 080,19
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
62	Количество поступивших претензий	ед.	0
63	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
64	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
65	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
66	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0