

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: бульвар Баумана 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	427 009,67
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 492 159,64
8	– за содержание дома	руб.	3 270 679,25
9	– за текущий ремонт	руб.	221 480,39
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 527 215,44
12	– денежных средств от потребителей	руб.	3 527 215,44
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 527 215,44
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	391 953,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	339 382,12
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		41 912,76
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	334 931,20
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	551 542,31
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		50 443,68
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	8 901,83
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	190 276,53
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	784 844,33
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	149 105,59
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	139 461,94
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		17 432,74
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	273 360,24
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	389 083,98
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	132 672,13

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	898 769,67
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	824 984,24

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	721 540,00
35	Начислено потребителям	руб.	2 042 713,31
36	Оплачено потребителями	руб.	1 813 442,75
37	Задолженность потребителей	руб.	229 270,56
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 856 880,44
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 702 140,40
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	154 740,04
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	26 243,00
45	Начислено потребителям	руб.	455 229,27
46	Оплачено потребителями	руб.	404 135,14
47	Задолженность потребителей	руб.	51 094,13
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	538 786,90
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	493 887,99
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 898,91
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	42 200,30
55	Начислено потребителям	руб.	592 824,58
56	Оплачено потребителями	руб.	526 286,99
57	Задолженность потребителей	руб.	66 537,59
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	742 886,21
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	680 979,03
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 907,18
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	11 926,21
65	Начислено потребителям	руб.	1 546 514,56
66	Оплачено потребителями	руб.	1 372 936,48
67	Задолженность потребителей	руб.	173 578,08
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 608 701,80
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 474 643,32
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	134 058,48
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 846,09

75	Начислено потребителям	руб.	2 713 013,48
76	Оплачено потребителями	руб.	2 740 247,88
77	Задолженность потребителей	руб.	304 503,87
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 688 653,67
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 241 688,79
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	446 964,88
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0