

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Революционная 8

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	227 853,94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 218 371,16
8	– за содержание дома	руб.	1 158 151,80
9	– за текущий ремонт	руб.	60 219,36
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 269 951,06
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 269 951,06
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 269 951,06
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	176 274,04
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	105 970,89
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		13 087,12
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	104 581,11
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	172 217,17
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		15 750,86
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	2 779,56
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	136 893,54
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	59 413,19
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	198 970,48
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	46 094,44
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	46 557,70
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	43 546,51
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		5 443,31
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	85 355,79
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	121 490,12
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	73 043,86

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	363 725,63
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	281 388,09

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	171 411,00
35	Начислено потребителям	руб.	461 803,26
36	Оплачено потребителями	руб.	394 989,53
37	Задолженность потребителей	руб.	66 813,73
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	436 463,00
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	400 091,08
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 371,92
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	6 038,20
45	Начислено потребителям	руб.	128 666,56
46	Оплачено потребителями	руб.	110 051,07
47	Задолженность потребителей	руб.	18 615,49
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	123 928,81
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	113 601,41
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 327,40
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	9 301,70
55	Начислено потребителям	руб.	169 299,57
56	Оплачено потребителями	руб.	144 805,29
57	Задолженность потребителей	руб.	24 494,28
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	163 740,93
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	150 095,85
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 645,08
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	3 354,87
65	Начислено потребителям	руб.	462 929,47
66	Оплачено потребителями	руб.	395 952,80
67	Задолженность потребителей	руб.	66 976,67
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	423 590,04
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	388 290,87
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 299,17
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	529,00

75	Начислено потребителям	руб.	722 199,72
76	Оплачено потребителями	руб.	752 774,14
77	Задолженность потребителей	руб.	104 487,92
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	770 595,61
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	638 628,90
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 966,72
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0