

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Маршала Жукова 40 Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	113 745,31
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 004 626,26
8	– за содержание дома	руб.	954 971,52
9	– за текущий ремонт	руб.	49 654,74
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 000 786,98
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 000 786,98
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 000 786,98
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	117 584,60
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	87 379,89
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		10 791,18
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	86 233,93
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	142 004,27
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		12 987,61
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	2 291,93
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	112 877,63
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	48 990,04
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	202 071,97
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	38 389,86
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	35 906,93
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		4 488,37
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	70 381,40
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	100 176,51
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	17 520,39

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	151 955,18
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	157 084,17

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	153 729,00
35	Начислено потребителям	руб.	375 098,95
36	Оплачено потребителями	руб.	331 196,20
37	Задолженность потребителей	руб.	43 902,75
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	398 087,89
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	364 913,90
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 173,99
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	5 009,00
45	Начислено потребителям	руб.	102 961,78
46	Оплачено потребителями	руб.	90 910,81
47	Задолженность потребителей	руб.	12 050,97
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	102 720,13
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	94 160,12
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 560,01
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	7 427,20
55	Начислено потребителям	руб.	132 768,19
56	Оплачено потребителями	руб.	117 228,59
57	Задолженность потребителей	руб.	15 539,60
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	130 733,64
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	119 839,17
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 894,47
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	2 336,78
65	Начислено потребителям	руб.	353 420,77
66	Оплачено потребителями	руб.	312 055,30
67	Задолженность потребителей	руб.	41 365,47
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	305 985,75
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	280 486,94
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 498,81
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	334,20

75	Начислено потребителям	руб.	377 855,37
76	Оплачено потребителями	руб.	376 411,36
77	Задолженность потребителей	руб.	44 225,37
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	487 238,18
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	403 070,43
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	84 167,75
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0