

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица 70 лет Октября 33А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	208 336,21
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 249 836,08
8	– за содержание дома	руб.	2 143 792,91
9	– за текущий ремонт	руб.	106 043,17
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 145 355,66
12	– денежных средств от потребителей	руб.	2 145 355,66
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 145 355,66
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	312 816,63
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	196 157,05
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		24 224,86
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	193 584,50
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	318 782,01
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		29 155,58
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 145,10
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	253 396,32
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	109 976,58
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	368 303,62
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	85 322,96
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	86 180,47
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	80 606,61
21.13	Наименование работы (услуги)	-	Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	10 075,83
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	157 997,54
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	224 883,88
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	79 811,86

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	190 832,98
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	286 535,54

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	49 560,00
35	Начислено потребителям	руб.	368 769,19
36	Оплачено потребителями	руб.	317 495,62
37	Задолженность потребителей	руб.	51 273,57
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	169 222,00
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	155 120,17
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	14 101,83
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	3 099,00
45	Начислено потребителям	руб.	43 120,39
46	Оплачено потребителями	руб.	37 124,94
47	Задолженность потребителей	руб.	5 995,45
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 834,13
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	58 514,62
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 319,51
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	3 099,00
55	Начислено потребителям	руб.	57 297,16
56	Оплачено потребителями	руб.	49 330,58
57	Задолженность потребителей	руб.	7 966,58
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 645,36
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	50 091,58
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 553,78
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	1 203,90
65	Начислено потребителям	руб.	147 411,42
66	Оплачено потребителями	руб.	126 915,37
67	Задолженность потребителей	руб.	20 496,05
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 826,52
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	120 840,98
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 985,54
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	964,85

75	Начислено потребителям	руб.	1 455 664,96
76	Оплачено потребителями	руб.	1 388 065,15
77	Задолженность потребителей	руб.	202 395,28
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 405 568,77
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 200 248,75
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	205 320,02
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0