

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: проспект Степана Разина 7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	316 243,79
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 574 672,65
8	– за содержание дома	руб.	1 503 557,17
9	– за текущий ремонт	руб.	71 115,48
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 564 878,96
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 564 878,96
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 564 878,96
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	326 037,48
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	137 575,48
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		16 990,20
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	135 771,21
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	223 578,95
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		20 448,38
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	3 608,54
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	177 720,46
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	77 132,48
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	258 311,12
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	59 841,58
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	60 443,00
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	56 533,75
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		7 066,72
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	110 812,16
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	157 723,15
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	140 975,74

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	504 487,86
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	520 111,24

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	224 541,00
35	Начислено потребителям	руб.	597 711,65
36	Оплачено потребителями	руб.	473 954,88
37	Задолженность потребителей	руб.	123 756,77
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	581 552,89
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	533 090,15
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 462,74
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	7 632,04
45	Начислено потребителям	руб.	161 106,17
46	Оплачено потребителями	руб.	127 748,98
47	Задолженность потребителей	руб.	33 357,19
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	156 338,07
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	143 309,90
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 028,17
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	10 374,39
55	Начислено потребителям	руб.	187 443,86
56	Оплачено потребителями	руб.	148 633,43
57	Задолженность потребителей	руб.	38 810,43
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	182 567,77
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	167 353,79
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 213,98
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	2 877,81
65	Начислено потребителям	руб.	412 514,18
66	Оплачено потребителями	руб.	327 102,72
67	Задолженность потребителей	руб.	85 411,46
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	412 514,18
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	378 138,00
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 376,18
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	715,33

75	Начислено потребителям	руб.	1 153 220,48
76	Оплачено потребителями	руб.	1 146 048,02
77	Задолженность потребителей	руб.	238 775,40
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 041 931,42
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	868 251,94
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	173 679,48
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0