

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: проспект Степана Разина 88

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	252 700,86
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 952 790,42
8	– за содержание дома	руб.	1 836 555,75
9	– за текущий ремонт	руб.	116 234,67
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 892 607,50
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 892 607,50
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 892 607,50
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	312 883,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	168 044,85
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		20 753,08
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	165 840,98
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	273 095,84
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		24 977,16
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	4 407,73
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	217 080,89
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	94 215,31
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	388 615,20
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	73 829,54
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	69 054,50
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		8 631,81
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	135 354,16
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	192 654,70
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	48 958,80

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	476 087,02
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	589 471,32

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	316 335,00
35	Начислено потребителям	руб.	828 305,35
36	Оплачено потребителями	руб.	695 591,00
37	Задолженность потребителей	руб.	132 714,35
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	815 298,27
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	747 356,75
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	67 941,52
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	10 269,00
45	Начислено потребителям	руб.	210 948,46
46	Оплачено потребителями	руб.	177 149,47
47	Задолженность потребителей	руб.	33 798,99
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	210 292,48
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	192 768,11
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 524,37
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	15 769,32
55	Начислено потребителям	руб.	278 886,80
56	Оплачено потребителями	руб.	234 202,46
57	Задолженность потребителей	руб.	44 684,34
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	277 473,75
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	254 350,94
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 122,81
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	5 530,81
65	Начислено потребителям	руб.	752 594,12
66	Оплачено потребителями	руб.	632 010,52
67	Задолженность потребителей	руб.	120 583,60
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	739 982,11
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	678 316,93
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 665,18
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 004,20

75	Начислено потребителям	руб.	1 450 027,85
76	Оплачено потребителями	руб.	1 405 339,53
77	Задолженность потребителей	руб.	232 329,18
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 462 759,99
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 210 850,52
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	251 909,47
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0