

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: Ленинский проспект 9

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	176 483,68
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 571 245,12
8	– за содержание дома	руб.	1 337 643,54
9	– за текущий ремонт	руб.	233 601,58
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 537 065,86
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 537 065,86
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 537 065,86
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	210 662,93
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	122 394,38
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		15 115,37
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	120 789,21
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	198 907,59
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		18 191,95
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	3 210,34
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	158 109,47
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	68 621,11
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	229 807,16
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	53 238,21
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	53 773,27
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	50 295,40
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		6 286,92
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	98 584,33
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	140 318,81
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	236 453,55

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	299 021,51
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	356 932,45

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	238 295,00
35	Начислено потребителям	руб.	575 211,93
36	Оплачено потребителями	руб.	498 091,03
37	Задолженность потребителей	руб.	77 120,90
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	603 905,95
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	553 580,45
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 325,50
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	5 145,00
45	Начислено потребителям	руб.	120 642,16
46	Оплачено потребителями	руб.	104 467,20
47	Задолженность потребителей	руб.	16 174,96
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	105 687,10
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	96 879,84
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 807,26
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	8 082,22
55	Начислено потребителям	руб.	158 423,05
56	Оплачено потребителями	руб.	137 182,66
57	Задолженность потребителей	руб.	21 240,39
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	142 273,30
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	130 417,19
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 856,11
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	3 041,12
65	Начислено потребителям	руб.	439 833,40
66	Оплачено потребителями	руб.	380 863,23
67	Задолженность потребителей	руб.	58 970,17
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	412 033,58
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	377 697,45
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 336,13
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	747,60

75	Начислено потребителям	руб.	1 368 096,57
76	Оплачено потребителями	руб.	1 338 336,40
77	Задолженность потребителей	руб.	183 426,02
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 087 201,88
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	925 843,25
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	161 358,63
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0