

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Юбилейная 37

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	285 754,53
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 901 146,29
8	– за содержание дома	руб.	1 785 265,62
9	– за текущий ремонт	руб.	115 880,67
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 897 591,60
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 897 591,60
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 897 591,60
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	289 309,22
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	163 351,80
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		20 173,50
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	161 209,49
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	265 469,00
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		24 279,61
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	4 284,64
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	211 018,40
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	91 584,13
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	306 708,63
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	71 053,57
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	71 767,68
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	67 125,99
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		8 390,75
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	131 574,08
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	187 274,36
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	324 197,50

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	511 449,26
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	517 811,52

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	313 478,00
35	Начислено потребителям	руб.	819 283,30
36	Оплачено потребителями	руб.	694 607,88
37	Задолженность потребителей	руб.	124 675,42
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	776 163,45
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	711 483,16
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	64 680,29
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	11 245,26
45	Начислено потребителям	руб.	234 058,44
46	Оплачено потребителями	руб.	198 440,32
47	Задолженность потребителей	руб.	35 618,12
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	230 265,51
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	211 076,72
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 188,79
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	16 502,17
55	Начислено потребителям	руб.	296 662,65
56	Оплачено потребителями	руб.	251 517,66
57	Задолженность потребителей	руб.	45 144,99
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	290 379,70
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	266 181,39
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 198,31
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	5 191,73
65	Начислено потребителям	руб.	771 843,59
66	Оплачено потребителями	руб.	654 387,36
67	Задолженность потребителей	руб.	117 456,23
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	635 972,50
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	582 974,79
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 997,71
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	994,70

75	Начислено потребителям	руб.	1 071 957,29
76	Оплачено потребителями	руб.	1 069 952,98
77	Задолженность потребителей	руб.	163 126,39
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 449 602,06
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 201 849,02
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	247 753,04
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0