

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Революционная 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	143 921,67
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 221 080,08
8	– за содержание дома	руб.	1 160 728,64
9	– за текущий ремонт	руб.	60 351,44
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 201 430,39
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 201 430,39
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 201 430,39
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	163 571,36
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	106 206,67
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		13 116,23
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	104 813,80
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	172 600,35
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		15 785,91
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	2 785,75
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	137 198,13
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	59 545,38
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	199 413,18
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	46 197,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	46 661,29
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	43 643,40
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		5 455,42
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	85 545,70
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	121 760,43
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	211 974,38

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	210 942,17
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	239 742,20

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	187 825,00
35	Начислено потребителям	руб.	544 683,61
36	Оплачено потребителями	руб.	471 719,81
37	Задолженность потребителей	руб.	72 963,80
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	483 320,97
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	443 044,22
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 276,75
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	5 080,00
45	Начислено потребителям	руб.	103 008,38
46	Оплачено потребителями	руб.	89 209,76
47	Задолженность потребителей	руб.	13 798,62
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	104 143,92
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	95 465,26
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 678,66
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	7 708,67
55	Начислено потребителям	руб.	133 001,76
56	Оплачено потребителями	руб.	115 185,34
57	Задолженность потребителей	руб.	17 816,42
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	135 648,97
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	124 344,89
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 304,08
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	2 661,05
65	Начислено потребителям	руб.	344 163,46
66	Оплачено потребителями	руб.	298 060,60
67	Задолженность потребителей	руб.	46 102,86
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	343 938,40
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	315 276,87
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 661,53
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	547,13

75	Начислено потребителям	руб.	664 847,49
76	Оплачено потребителями	руб.	654 148,73
77	Задолженность потребителей	руб.	89 060,50
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	797 013,94
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	665 047,22
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	131 966,72
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0