

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Тополиная 4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	398 939,88
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 278 594,81
8	– за содержание дома	руб.	2 172 457,54
9	– за текущий ремонт	руб.	106 137,27
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 395 556,74
12	– денежных средств от потребителей	руб.	2 395 556,74
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 395 556,74
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	281 977,95
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	198 779,86
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		24 548,77
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	196 172,92
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	323 044,44
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		29 545,42
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 213,90
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	256 784,48
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	111 447,07
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	459 692,02
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	0,00
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	87 332,79
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	81 684,40
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		10 210,55
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	160 110,12
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	227 890,80
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	68 165,54

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	709 161,11
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	501 247,94

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	306 620,00
35	Начислено потребителям	руб.	953 256,98
36	Оплачено потребителями	руб.	835 290,66
37	Задолженность потребителей	руб.	117 966,32
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	790 781,70
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	724 883,23
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 898,48
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	11 025,00
45	Начислено потребителям	руб.	221 029,76
46	Оплачено потребителями	руб.	193 677,15
47	Задолженность потребителей	руб.	27 352,61
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	225 979,52
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	207 147,89
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 831,63
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	15 916,97
55	Начислено потребителям	руб.	279 511,85
56	Оплачено потребителями	руб.	244 922,03
57	Задолженность потребителей	руб.	34 589,82
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	280 215,97
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	256 864,64
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 351,33
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	5 261,29
65	Начислено потребителям	руб.	686 429,88
66	Оплачено потребителями	руб.	601 483,63
67	Задолженность потребителей	руб.	84 946,25
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	712 000,26
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	652 666,90
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	59 333,35
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 236,15

75	Начислено потребителям	руб.	1 910 233,52
76	Оплачено потребителями	руб.	2 008 287,20
77	Задолженность потребителей	руб.	236 392,94
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 802 092,26
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 489 795,18
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	312 297,08
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0