

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: Лазурный 5

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	361 121,49
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 598 699,02
8	– за содержание дома	руб.	1 516 736,36
9	– за текущий ремонт	руб.	81 962,66
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 542 120,55
12	– денежных средств от потребителей	руб.	1 542 120,55
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 542 120,55
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	417 699,97
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	136 202,93
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		17 139,12
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	241 919,45
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	235 700,83
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту контейнерных площадок
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		3 336,82
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	5 156,90
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Исполнитель работы (услуги)	-	92 975,94
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	308 959,20
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	60 366,11
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	60 972,80
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	75 230,12
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	7 128,66
21.13	Наименование работы (услуги)		Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		112 541,84
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	159 105,64
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	114 524,80
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	577 678,78
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	668 186,22
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение

33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	218 272,00
35	Начислено потребителям	руб.	611 507,15
36	Оплачено потребителями	руб.	451 735,67
37	Задолженность потребителей	руб.	159 771,48
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	532 649,17
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	488 261,74
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 387,43
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	13 492,79
45	Начислено потребителям	руб.	283 817,67
46	Оплачено потребителями	руб.	209 663,23
47	Задолженность потребителей	руб.	74 154,44
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	544 369,75
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	499 005,61
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 364,15
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	13 442,79
55	Начислено потребителям	руб.	329 587,55
56	Оплачено потребителями	руб.	243 474,59
57	Задолженность потребителей	руб.	86 112,96
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	624 804,78
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	572 737,72
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 067,07
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Газ
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	79 149,00
65	Начислено потребителям	руб.	437 837,55
66	Оплачено потребителями	руб.	323 441,57
67	Задолженность потребителей	руб.	114 395,97
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	405 065,21
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	334 178,81
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	70 886,40
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
72	Количество поступивших претензий	ед.	0
73	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
74	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0

75	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
76	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
77	Направлено исковых заявлений	ед.	0
78	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0