

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Автостроителей 102 Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	70 616,84
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	569 903,91
8	– за содержание дома	руб.	541 736,43
9	– за текущий ремонт	руб.	28 167,48
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	565 882,45
12	– денежных средств от потребителей	руб.	565 882,45
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	565 882,45
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	74 638,30
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	49 568,88
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		6 121,62
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	48 918,80
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	80 556,21
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		7 367,62
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	1 300,17
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	64 033,25
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	27 791,08
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	93 070,32
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	21 561,11
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	21 777,80
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	20 369,29
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		2 546,16
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	39 925,97
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	56 828,15
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	3 724,14

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	85 320,88
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	90 179,70

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	104 015,00
35	Начислено потребителям	руб.	280 522,24
36	Оплачено потребителями	руб.	243 783,23
37	Задолженность потребителей	руб.	36 739,01
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	252 987,44
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	231 905,15
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 082,29
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	1 380,00
45	Начислено потребителям	руб.	30 476,29
46	Оплачено потребителями	руб.	26 484,92
47	Задолженность потребителей	руб.	3 991,37
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	28 500,07
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	26 125,06
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 375,01
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	1 892,00
55	Начислено потребителям	руб.	36 688,47
56	Оплачено потребителями	руб.	31 883,51
57	Задолженность потребителей	руб.	4 804,96
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 377,08
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30 595,66
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 781,42
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	555,02
65	Начислено потребителям	руб.	95 944,05
66	Оплачено потребителями	руб.	83 378,60
67	Задолженность потребителей	руб.	12 565,45
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	155 038,33
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	142 118,47
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 919,86
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	171,99

75	Начислено потребителям	руб.	244 939,89
76	Оплачено потребителями	руб.	243 211,50
77	Задолженность потребителей	руб.	32 078,91
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	250 598,98
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	207 995,56
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 603,43
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0