

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

Адрес МКД: улица Фрунзе д. 2 Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5	– переплата потребителями	руб.	
6	– задолженность потребителей	руб.	470 442,56
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 377 204,02
8	– за содержание дома	руб.	3 063 029,62
9	– за текущий ремонт	руб.	314 174,40
10	– за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 392 397,48
12	– денежных средств от потребителей	руб.	3 392 397,48
13	– целевых взносов от потребителей	руб.	
14	– субсидий	руб.	
15	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	– прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 392 397,48
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19	– переплата потребителями	руб.	
20	– задолженность потребителей	руб.	455 249,09
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	руб.	258 498,39
21.2	Наименование работы (услуги)		Работы по обеспечению вывоза крупногабаритных отходов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		31 923,84
21.3	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию, уборке и благоустройству земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	255 108,24
21.4	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	420 095,19
21.5	Наименование работы (услуги)		Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		38 421,62
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		Проведение дезинсекции и дератизации

	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	6 780,29
21.7	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту лифтов
	Исполнитель работы (услуги)	-	333 929,06
21.8	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	144 928,60
21.9	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	485 355,44
21.10	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	112 439,74
21.11	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	113 569,78
21.12	Наименование работы (услуги)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	106 224,47
21.13	Наименование работы (услуги)		Амортизация оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)		13 278,06
21.14	Наименование работы (услуги)	-	Услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	208 211,27
21.15	Наименование работы (услуги)	-	Прочие общехозяйственные расходы (расчетно-кассовое обслуживание, ведение паспортного учета, услуги по сбору платежей, услуги по взысканию задолженности, обучение и медицинское обследование персонала)
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	296 354,98
21.16	Наименование работы (услуги)	-	Текущий ремонт
	Годовая фактическая стоимость работ(услуг)	-	376 111,30

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

26	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
27	– переплата потребителями	руб.	
28	– задолженность потребителей	руб.	870 463,42
29	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
30	– переплата потребителями	руб.	
31	– задолженность потребителей	руб.	842 350,85

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

32	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
33	Единица измерения	-	Квт*ч
34	Общий объем потребления	нат.показ.	495 048,00
35	Начислено потребителям	руб.	1 353 502,08
36	Оплачено потребителями	руб.	1 171 049,20
37	Задолженность потребителей	руб.	182 452,88
38	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 249 580,28
39	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 145 448,59
40	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	104 131,69
41	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
42	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43	Единица измерения	-	м3
44	Общий объем потребления	нат.показ.	16 039,03
45	Начислено потребителям	руб.	331 801,68
46	Оплачено потребителями	руб.	287 074,62
47	Задолженность потребителей	руб.	44 727,06
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	329 323,94
49	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	301 880,28
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	27 443,66
51	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
52	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53	Единица измерения	-	м3
54	Общий объем потребления	нат.показ.	24 566,21
55	Начислено потребителям	руб.	436 371,65
56	Оплачено потребителями	руб.	377 548,49
57	Задолженность потребителей	руб.	58 823,16
58	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	432 453,11
59	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	396 415,35
60	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 037,76
61	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
62	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
63	Единица измерения	-	м3
64	Общий объем потребления	нат.показ.	8 470,87
65	Начислено потребителям	руб.	1 155 225,70
66	Оплачено потребителями	руб.	999 500,59
67	Задолженность потребителей	руб.	155 725,11
68	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 143 827,33
69	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 048 508,38
70	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	95 318,94
71	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
72	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
73	Единица измерения	-	Гкал
74	Общий объем потребления	нат.показ.	1 595,74

75	Начислено потребителям	руб.	2 347 702,81
76	Оплачено потребителями	руб.	2 358 264,72
77	Задолженность потребителей	руб.	316 471,72
78	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 322 670,14
79	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 968 253,86
80	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	354 416,28
81	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82	Количество поступивших претензий	ед.	0
83	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
84	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
85	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
87	Направлено исковых заявлений	ед.	0
88	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0